



**Pro. Ma. Sol**

PRODUITS  
POUR SOLS  
INDUSTRIELS  
ET DECORATIFS

# **ENTRETIEN ET MAINTENANCE**

POUR TOUS VOS SOLS INDUSTRIELS ET DECORATIFS



**Cahier N°60.01**

Janvier 2015

*Maintenez les performances mécaniques et esthétiques  
de vos sols avec un **entretien régulier.***



### DTU 13.3 — Dallages

## Conception, calcul et exécution

### Partie 1 : Cahier des clauses techniques des dallages à usage industriel ou assimilés

E : DTU 13.3 — Paving — Design, calculation and production —

Part 1: Contract bill of technical clauses for paving for industrial or related use

D : DTU 13.3 — Plattenbeläge — Konstruktion, Berechnung und Ausführung —

Teil 1: Beschreibung der technischen Klauseln für Plattenbeläge zu industriellen Anwendungen oder gleichgestellte

— 53 —

NF P 11-213-1

### Annexe E

(informative)

### Maintenance des dallages

Un dallage est un ouvrage soumis à la fatigue et à l'usure, il doit donc faire l'objet de la part du maître d'ouvrage d'une maintenance régulière.

Les principales opérations de maintenance sont :

— le remplissage ultérieur des joints et son entretien ;

NOTE 1 Le remplissage ultérieur comprend le dégarnissage des joints, puis un nouveau remplissage, après que le béton ait terminé son retrait.

— le nettoyage courant du dallage avec des produits adaptés aux liants hydrauliques utilisés ;

— le traitement des efflorescences ;

— les opérations de bouchage des pores, de lustrage ou de cirage du dallage ;

La maintenance peut concerner notamment :

— les épaufrures le long des joints et en partie courante ;

NOTE 2 Leurs réparations font généralement appel à des mortiers de résine. Lorsqu'il y a dégradation des bordures de joints, des injections de coulis hydrauliques ou de mousses polyuréthane près des bordures et en sous face peuvent s'avérer nécessaires pour limiter le pianotage.

— les fissures ;

# Entretien Courant



## SOL DECAP S

- **SOL DECAP S** est particulièrement formulé pour décaper les produits de CURE SOLVANTÉS.



## SOL DECAP E

- **SOL DECAP E** est tout particulièrement formulé pour décaper les produits de CURE en PHASE AQUEUSE.



## SOL ACID

- **SOL ACID** permet d'éliminer les efflorescences des surfaces en béton.



## SOL NEUTRE

- **SOL NEUTRE** est destiné à la neutralisation des sols à base de ciment après décapage du produit de cure et avant toute application de bouche-pores, vernis, peintures etc.



## SOL REGENERANT

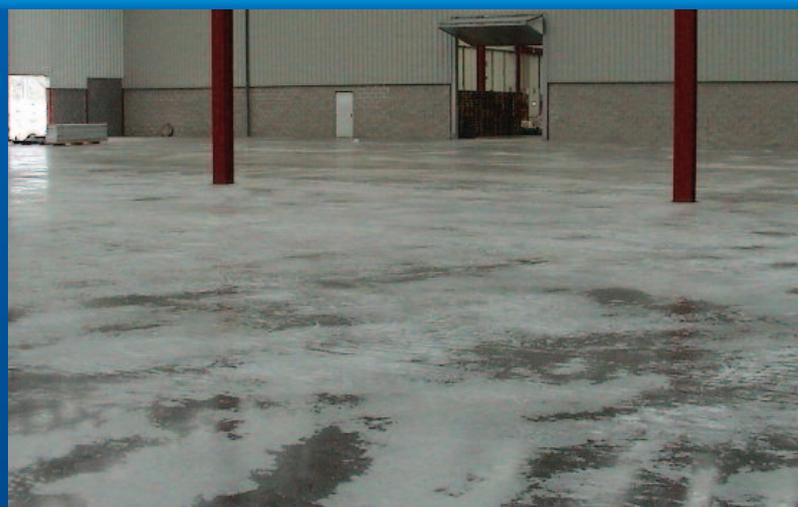
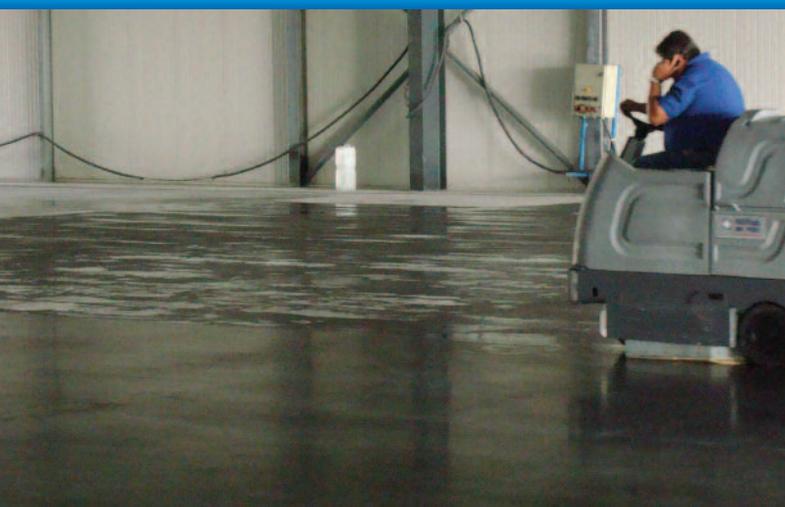
- **SOL REGENERANT** est particulièrement recommandé pour l'entretien des bétons polis, cirés, bouche-porés ou lissés...



## SOL DETERGENT

- **SOL DETERGENT** est un savon avec un pH neutre particulièrement recommandé pour un usage quotidien des sols bétons.

Nos fiches techniques et de sécurité sont disponibles sur : [www.duromit.fr](http://www.duromit.fr)



# Protection des joints de retrait

## SOL FOND DE JOINT

- Destiné à régler la profondeur optimale des joints de façon à obtenir une section minimale de 4 mm.



## SOL MASTIC

- Conçu pour la réalisation de joints adhérents, durs et faiblement élastiques.
- Excellente tenue à l'abrasion.
- Très bon pouvoir auto-nivelant.
- Durcissement rapide même en faible masse.



## SOL MASTIC PU 40

- Excellente adhérence sans primaire sur la plupart des supports (béton, mortier, acier, alu, verre, etc...).
- Polymérise très rapidement au contact de l'humidité de l'air et conserve une élasticité permanente.
- Utilisation intérieure et extérieure, excellente tenue dans le temps, aux ultraviolets et aux brouillards salins.



Nos fiches techniques et de sécurité sont disponibles sur : [www.duromit.fr](http://www.duromit.fr)



*Maintenez les performances mécaniques et esthétiques  
de vos sols avec un **entretien régulier.***



# Procédé sol Béton<sup>+</sup>

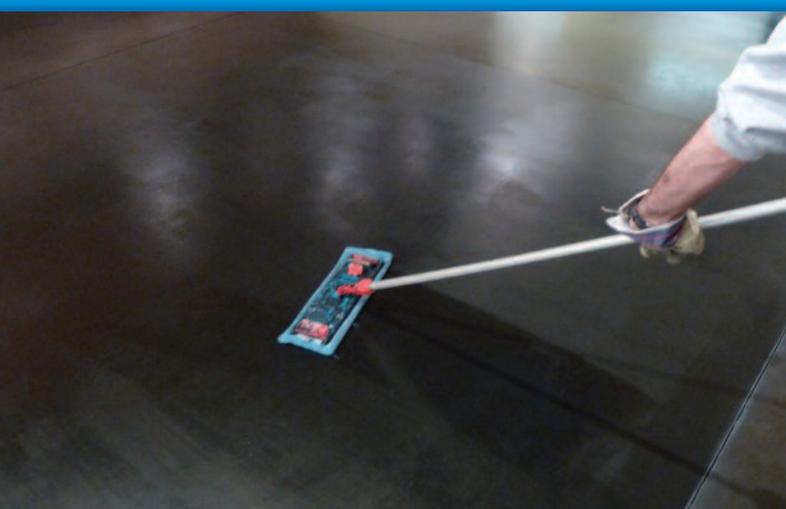
Pro.Ma.Sol a développé le Procédé SOL BETON<sup>+</sup>®, système innovant alliant les performances d'un sol industriel à la qualité esthétique du béton.

**Nous vous recommandons l'emploi de SOL BETON<sup>+</sup>® lorsque votre dallage présente des désordres tels que :** Traces superficielles, Taches récalcitrantes, Défauts d'aspect, Faïençages, Spectres, Efflorescences...

Au travers d'un processus en 3 phases et économique, le Procédé **SOL BETON<sup>+</sup>®** offre à tous vos sols béton existant une "nouvelle vie", une protection totale et durable, une cire de finition brillante.

**SOL BETON<sup>+</sup>®** s'intègre parfaitement dans une démarche de développement durable en utilisant exclusivement des produits respectueux de l'homme et de l'environnement.

Avant toute application du Procédé **SOL BETON<sup>+</sup>®**, il est impératif de préparer le support. (voir Fiche Conseil n° 001).



La solution pour supprimer les défauts d'aspect...



## PHASE 1 : Préparation

### SOL BETON+<sup>®</sup> composant A

Primaire d'accrochage permettant de réguler la porosité du support.



## PHASE 2 : Protection

### SOL BETON+<sup>®</sup> composant B

Permet d'obtenir une protection totale et durable des sols traités.



## PHASE 3 : Finition

### SOL BETON+<sup>®</sup> composant C

Constitue une cire de protection brillante "sans lustrage".

Nos fiches techniques et de sécurité sont disponibles sur : [www.duromit.fr](http://www.duromit.fr)



...inhérents aux dallages béton.

## Fiche Conseil

001

### Procédé SOL BETON

#### 3 phases pour un résultat optimal

##### TRAVAUX PREPARATOIRES

Avant le démarrage des travaux, il est indispensable de connaître de façon certaine la nature du produit de cure et/ou du bouche pores, éventuellement appliqué sur le support (dallage béton).

Selon les informations recueillies, il est fortement recommandé de se procurer les fiches techniques et les fiches de données de sécurité des produits concernés, puis de s'assurer auprès de notre société de leur parfaite compatibilité avec le procédé SOL BETON .

##### Décapage - Nettoyage du support

Nettoyage mécanique de la surface à traiter à l'aide d'une solution de SOL DETERGENT diluée dans de l'eau claire à raison de **0.5 à 3 % soit 0.5 à 3 litres pour 100 litres d'eau.**

Suppression éventuelle de tout traitement de surface existant (cures, bouche-pores, cires, filmogène, autres...) par micro ponçage à l'aide d'une mono brosse équipée de pads diamantés d'un grain 200 jusqu'au grain 400 de façon à adoucir la surface du sol et atténuer les légers défauts de lissage. (Nous consulter)

Dégraissage éventuel en fonction de l'état de la surface à rénover avec le SOL DECAP S, dilué dans de l'eau froide à raison de **20 % soit 2 litres pour 10 litres d'eau.**

Elimination éventuelle du produit de cure résiduel avec une solution de SOL DECAP S ou de SOL DECAP E en fonction de la nature du produit de cure utilisé préalablement. (Consulter les fiches techniques)

Elimination éventuelle des efflorescences à l'aide du SOL ACID (Consulter la fiche techniques).

##### NEUTRALISATION DU SUPPORT

Vérifier systématiquement le pH du support après les travaux préparatoires, à l'aide d'une bandelette de papier indicateur (buvard) de pH.

Si celui-ci est inférieur à 7 (pH neutre), procéder à un traitement avec SOL DECAP E\*.

Si celui-ci est supérieur à 7 (pH neutre), procéder à un traitement avec SOL NEUTRE\*.

Après ces opérations, vérifier à nouveau si le pH du support est compris entre 7 et 8, dans le cas contraire renouveler les opérations adéquate citées précédemment.

\* Consulter la fiche technique sur notre site [www.duromit.fr](http://www.duromit.fr)



Toutes les opérations énoncées ci-dessus sont fondamentales pour le résultat final.

Siège social : Immeuble Convergence - 50 Rue Berthy Albrecht - Z.I. La Courtine - 84000 AVIGNON  
Tél. : 04 32 44 40 33 - Fax : 04 32 44 40 35  
[www.duromit.fr](http://www.duromit.fr)

## Fiche Conseil

001

### Procédé SOL BETON

##### Phase 1 (primaire)

###### COMPOSANT 1

Sur sol parfaitement sec et non condensant, appliquer à l'aide d'un mouilleur ou d'un balai à franges en micro fibres, **en une couche mince.**

**Consommation :**  
**0,5 litre pour 10 m<sup>2</sup>**

##### Phase 2 (protection)

###### COMPOSANT 2

Sur sol parfaitement sec et non condensant, appliquer à l'aide d'un mouilleur ou d'un balai à franges en micro fibres, **impérativement en deux couches minces.**

**Consommation :**  
**1 litre pour 10 m<sup>2</sup> en deux couches**

Respecter un temps de séchage de 1 à 3 heures (selon température et hygrométrie) entre les couches.

L'application des deux couches doit se faire en passes croisées.

##### Phase 3 ( finition)

###### COMPOSANT 3

Sur sol parfaitement sec (8h minimum), appliquer à l'aide d'un mouilleur ou d'un balai à franges en micro fibres, **en une couche mince.**

**Consommation :**  
**1 litre pour 50 m<sup>2</sup>**

##### ENTRETIEN

Pour maintenir les performances du procédé SOL BETON  il est nécessaire d'entretenir et de nettoyer votre sol.

Pour cela, appliquer quotidiennement SOL REGENERANT.

##### REMISE EN SERVICE

**Trafic piétons :**  
24 heures à + 20°C et 60% d'humidité relative.

**Trafic d'engins :**  
72 heures à + 20°C et 60% d'humidité relative.

##### RECOMMANDATIONS

Protéger les surfaces (Aluminium, PVC, bois, peintures,...) adjacentes à la zone de travail.



**Avril important :** fondées sur nos essais en laboratoire, sur des études techniques approfondies et sur notre expérience des chantiers, les indications et les recommandations contenues dans cette fiche technique ne possèdent cependant pas de caractère absolu. L'utilisation de ce produit par l'apporteur devra être précédée d'essais destinés à vérifier nos recommandations et à s'assurer que notre produit convient à l'emploi envisagé. Toute erreur d'appréciation ne saurait entraîner notre responsabilité.

Edité en novembre 2006 - Avignon en employant les procédés.

Siège social : Immeuble Convergence - 50 Rue Berthy Albrecht - Z.I. La Courtine - 84000 AVIGNON  
Tél. : 04 32 44 40 33 - Fax : 04 32 44 40 35  
[www.duromit.fr](http://www.duromit.fr)



*Maintenez les performances mécaniques et esthétiques  
de vos sols avec un **entretien régulier.***



# Procédé sol Béton Color

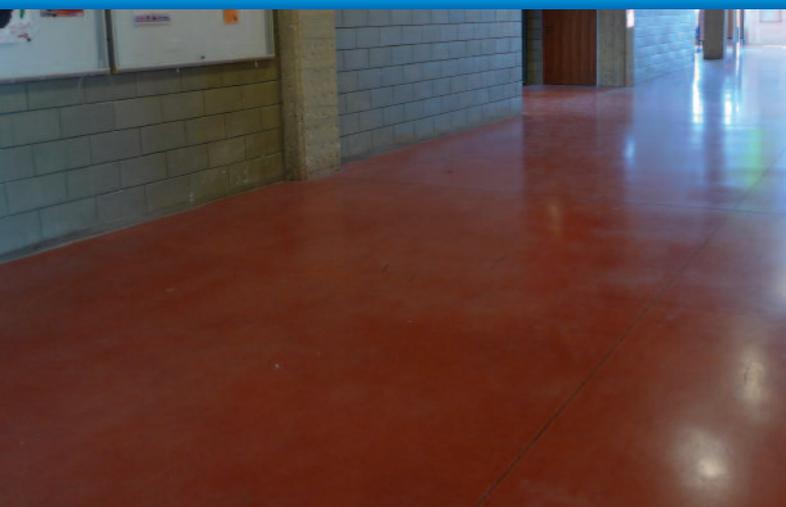
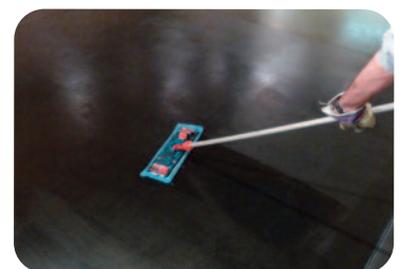
Pro.Ma.Sol a développé le Procédé SOL BETON COLOR®, système innovant permettant de supprimer les défauts d'aspect ou d'exécution d'une dalle de béton lissée ou talochée.

**Nous vous recommandons l'emploi de SOL BETON COLOR® lorsque votre dallage présente des désordres tels que :** Traces superficielles, Taches récalcitrantes, Défauts d'application, Faiençages, Spectres, Efflorescences, Couleurs ternes...

Au travers d'un processus en 3 phases simples et économiques, **SOL BETON COLOR®** offre à tous vos sols béton existant une "nouvelle vie" avec un large choix de couleurs, une protection totale et durable, une cire de finition brillante.

**SOL BETON COLOR®** s'intègre parfaitement dans une démarche de développement durable en utilisant exclusivement des produits respectueux de l'homme et de l'environnement.

Avant toute application du Procédé **SOL BETON COLOR®**, il est impératif de préparer le support.  
(voir Fiche Conseil n° 002).



# La solution pour teinter ou intensifier...



## PHASE 1 : *Coloration*

### SOL BETON COLOR® composant A

Réalise la coloration du dallage béton tout en préservant sa minéralité et son aspect naturel.



## PHASE 2 : *Protection*

### SOL BETON COLOR® composant B

Permet d'offrir une protection totale et durable des sols traités.



## PHASE 3 : *Finition*

### SOL BETON COLOR® composant C

Constitue une cire de protection brillante "sans lustrage".

Nos fiches techniques et de sécurité sont disponibles sur : [www.duromit.fr](http://www.duromit.fr)



# ... la couleur d'un sol existant.

## Fiche Conseil

# 002

### Procédé SOL BETON COLOR®

#### 3 phases pour un résultat optimal

##### TRAVAUX PREPARATOIRES

Avant le démarrage des travaux, il est indispensable de connaître de façon certaine la nature du produit de cure et/ou du bouche-pores, éventuellement appliqué sur le support (dallage béton).

Selon les informations recueillies, il est fortement recommandé de se procurer les Fiches Techniques et les fiches de données de sécurité des produits concernés, puis de s'assurer auprès de notre Société de leur parfaite compatibilité avec le procédé **SOL BETON COLOR®**.

##### Décapage mécanique - Nettoyage du support

Pour une bonne tenue du procédé **SOL BETON COLOR®**, procéder à l'ouverture « des capillaires » du sol (dérochage) à l'aide d'une monobrosse équipée de disque micro-diamanté, de pads diamantés d'un grain 200 jusqu'au grain 400 et ainsi supprimer toutes traces de cures, cires, bouche-pores...



##### NEUTRALISATION DU SUPPORT

Vérifier systématiquement le pH du support après les travaux préparatoires, à l'aide d'une bandelette de papier indicateur (buvard) de pH.

Si celui-ci est inférieur à 7 (pH neutre), procéder à un traitement avec **SOL DECAP E\***.

Si celui-ci est supérieur à 7 (pH neutre), procéder à un traitement avec **SOL NEUTRE\***.

Après ces opérations, vérifier à nouveau si le pH du support est compris entre 7 et 8, dans le cas contraire renouveler les opérations adéquates citées précédemment.

\* Consulter la fiche technique sur notre site [www.duromit.fr](http://www.duromit.fr)



Toutes les opérations énoncées ci-dessus sont fondamentales pour le résultat final.

Siège social : Immeuble Convergence - 50 Rue Berthy Albrecht - Z.I. La Courtime - 84000 AVIGNON  
Tél. : 04 32 44 40 33 - Fax : 04 32 44 40 35  
[www.duromit.fr](http://www.duromit.fr)

## Fiche Conseil

# 002

### Procédé SOL BETON COLOR®

##### Phase 1 (Coloration)

###### COMPOSANT A

Sur sol parfaitement sec et non condensant, appliquer au minimum à l'aide d'un mouilleur ou d'un balai à franges en micro fibres en **deux couches minces**. Si nécessaire et selon la porosité du support, appliquer une ou plusieurs couches supplémentaires. L'application des différentes couches doit se faire en passes croisées.

**Consommation :**  
**0,100 à 0,150L/m<sup>2</sup> par couche.**

Respecter un temps de séchage de 1 à 3 heures (selon température et hygrométrie) entre les couches.

##### Phase 2 (Protection)

###### COMPOSANT B

Sur sol parfaitement sec, appliquer à l'aide d'un mouilleur ou d'un balai à franges en micro fibres), impérativement en **deux couches minces**.

**Consommation :**  
**1 litre pour 10 m<sup>2</sup> en deux couches**

Respecter un temps de séchage de 1 à 3 heures (selon température et hygrométrie) entre les couches.

L'application des **deux couches** doit se faire en passes croisées.

##### Phase 3 (Finition)

###### COMPOSANT C

Sur sol parfaitement sec (8h minimum), appliquer à l'aide d'un mouilleur ou d'un balai à franges en micro fibres, en **une couche mince**.

**Consommation :**  
**1 litre pour 50 m<sup>2</sup>**

##### ENTRETIEN

Pour maintenir les performances du procédé **SOL BETON COLOR®** il est nécessaire d'entretenir et de nettoyer votre sol.

Pour cela, appliquer quotidiennement **SOL REGENERANT**.

##### REMISE EN SERVICE

**Trafic piétons :**  
24 heures à + 20°C et 60% d'humidité relative.

**Trafic d'engins :**  
72 heures à + 20°C et 60% d'humidité relative.

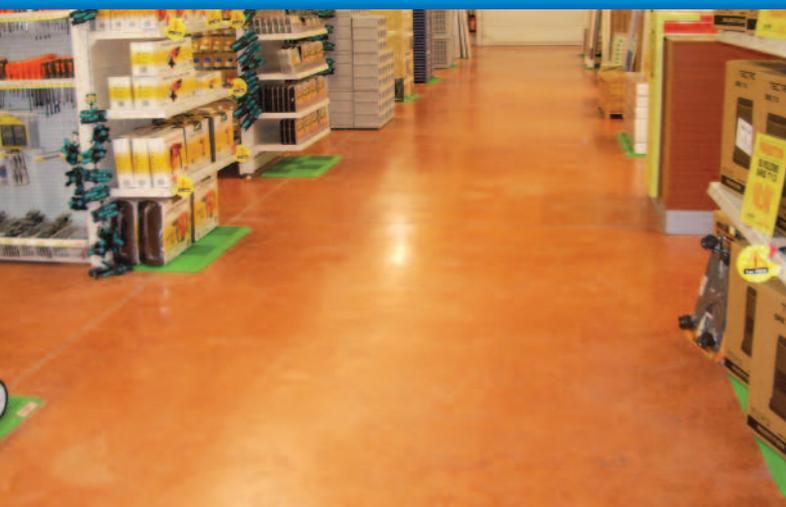
##### RECOMMANDATIONS

Protéger les surfaces (Aluminium, PVC, bois, peintures,...) adjacentes à la zone de travail.



**Avril important :** fondées sur nos essais en laboratoire, sur des études techniques approfondies et sur notre expérience des chantiers, les indications et les recommandations contenues dans cette fiche technique ne possèdent cependant pas de caractère absolu. L'utilisation de ce produit par l'applicateur devra être précédée d'essais destinés à vérifier nos recommandations et à s'assurer que notre produit convient à l'emploi envisagé. Toute erreur d'appréciation ne saurait entraîner notre responsabilité.

Siège social : Immeuble Convergence - 50 Rue Berthy Albrecht - Z.I. La Courtime - 84000 AVIGNON  
Tél. : 04 32 44 40 33 - Fax : 04 32 44 40 35  
[www.duromit.fr](http://www.duromit.fr)



Réparez... Maintenez...



# ...vos locaux d'activité

## REFEC SOL MMA



- Résine de réparation à prise ultra rapide
- Excellente résistance à l'abrasion
- Temps de durcissement inférieur à 1 heure

## REFEC SOL ENDUIT



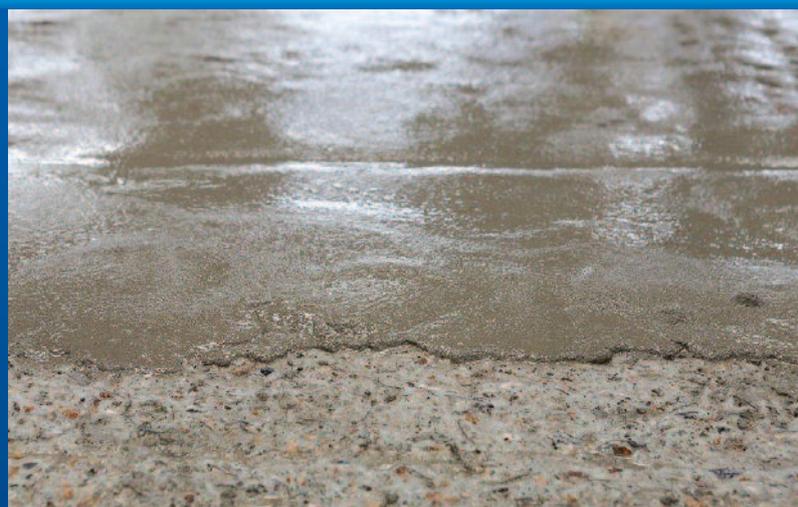
- Enduit de masticage prêt à l'emploi
- Excellente adhérence sur béton et acier
- Bonne résistance à l'abrasion

## REFEC SOL BETON



- Mortier prêt à gacher à base de ciment et additif spéciaux
- Excellente adhérence sans primaire sur béton
- Faible épaisseur : à partir de 6 mm
- Durcissement rapide et circulaire à 24h

Nos fiches techniques et de sécurité sont disponibles sur : [www.duromit.fr](http://www.duromit.fr)





Un large éventail de produits et de procédés pour tous vos sols béton.



**DUROMIT France**

50 Rue Berthy Albrecht - Z.I. La Courtine - 84 000 AVIGNON

Tél. : 04 32 44 40 33

[www.duromit.fr](http://www.duromit.fr)